

Kaufwerte für Bauland in Bayern seit 2021 nach Baulandarten
 Statistik der Kaufwerte für Bauland

Jahr	Kauffälle	Veräußerte Fläche	Kaufsumme	Durchschnittlicher Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	1 000 €	€/m ²
	1	2	3	4

Jahr	Kauffälle	Veräußerte Fläche	Kaufsumme	Durchschnittlicher Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	1 000 €	€/m ²
	5	6	7	8

Baulandveräußerungen insgesamt

2021 ¹⁾	21 010	29 484	7 520 561	255,07
2022	13 098	19 577	5 160 920	263,61
2023 ²⁾	8 836	13 087	2 876 570	219,81
2024	9 432	13 283	3 305 450	248,84

Wohnbauland insgesamt

2021 ¹⁾	18 771	18 199	6 457 358	354,82
2022	11 285	11 038	4 247 491	384,81
2023 ²⁾	7 600	6 937	2 172 429	313,15
2024	8 185	7 286	2 605 179	357,57

Baureifes Land

2021 ¹⁾	18 381	15 999	6 334 058	395,91
2022	11 024	9 653	4 146 719	429,58
2023 ²⁾	7 495	6 211	2 141 536	344,82
2024	8 078	6 638	2 528 164	380,85

Rohbauland

2021 ¹⁾	390	2 200	123 300	56,05
2022	261	1 385	100 772	72,76
2023 ²⁾	105	727	30 892	42,50
2024	107	648	77 015	118,93

Wirtschaftlich genutztes Bauland

2021 ¹⁾	1 784	9 142	889 708	97,32
2022	1 367	6 686	725 951	108,57
2023 ²⁾	958	4 933	591 279	119,87
2024	952	4 830	557 989	115,53

Sonstiges Bauland

2021 ¹⁾	455	2 143	173 494	80,96
2022	446	1 853	187 478	101,16
2023 ²⁾	278	1 217	112 862	92,75
2024	295	1 168	142 282	121,82

¹⁾ Neukonzeption der Statistik. Im Mittelpunkt standen vor allem begriffliche Anpassungen sowie Standardisierungen von Merkmalsausprägungen. Eine Revision zurückliegender Ergebnisse findet nicht statt.

²⁾ Die Ergebnisse für das Jahr 2023 wurden revidiert.