Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern von Januar bis September 2020 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
Zusammenstellung nach Regierungsbezirken												
1	Oberbayern	22 604	21 902	19 442	4 546	1 460	11 515	1 921	2 460	702	655	47
2	Niederbayern	6 910	6 749	6 151	2 435	682	2 469	565	598	161	115	46
3	Oberpfalz	4 980	4 873	4 375	1 876	574	1 736	189	498	107	88	19
4	Oberfranken	3 363	3 384	2 800	1 313	236	879	372	584	- 21	20	- 41
5	Mittelfranken	6 890	6 769	6 186	1 798	402	3 279	707	583	121	96	25
6	Unterfranken	4 150	4 061	3 473	1 526	416	1 531	-	588	89	38	51
7	Schwaben	8 369	8 190	7 267	2 379	812	3 993	83	923	179	119	60
	Bayern	**57 266**	**55 928**	**49 694**	**15 873**	**4 582**	**25 402**	**3 837**	**6 234**	**1 338**	**1 131**	**207**
	Kreisfreie Städte	17 942	17 602	15 823	1 588	304	10 862	3 069	1 779	340	338	2
	darunter Großstädte[2]	14 344	14 050	12 744	1 046	194	8 947	2 557	1 306	294	286	8
	Landkreise	39 324	38 326	33 871	14 285	4 278	14 540	768	4 455	998	793	205
Regierungsbezirk Oberbayern												
	Kreisfreie Städte											
161	Ingolstadt	804	799	765	115	26	586	38	34	5	4	1
162	München	7 610	7 429	6 698	454	86	4 501	1 657	731	181	199	- 18
163	Rosenheim	125	122	106	43	6	57	-	16	3	-	3
	Zusammen	**8 539**	**8 350**	**7 569**	**612**	**118**	**5 144**	**1 695**	**781**	**189**	**203**	**- 14**
	Landkreise											
171	Altötting	406	405	382	186	32	164	-	23	1	-	1
172	Berchtesgadener Land	479	477	394	102	22	270	-	83	2	15	- 13
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	446	417	370	102	54	192	22	47	29	20	9
174	Dachau	616	610	466	220	60	186	-	144	6	2	4
175	Ebersberg	613	597	571	194	46	331	-	26	16	19	- 3
176	Eichstätt	748	612	534	241	86	207	-	78	136	134	2
177	Erding	747	733	612	272	104	236	-	121	14	12	2
178	Freising	844	831	783	202	88	426	67	48	13	10	3
179	Fürstenfeldbruck	656	636	573	212	56	305	-	63	20	7	13
180	Garmisch-Partenkirchen	83	79	63	30	12	21	-	16	4	3	1
181	Landsberg am Lech	769	749	691	163	98	430	-	58	20	26	- 6
182	Miesbach	370	358	283	93	32	158	-	75	12	8	4
183	Mühldorf a.Inn	658	630	550	186	70	254	40	80	28	26	2
184	München	1 746	1 671	1 427	365	58	975	29	244	75	68	7
185	Neuburg-Schrobenhausen	543	528	495	193	60	242	-	33	15	12	3
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	746	732	666	239	82	345	-	66	14	4	10
187	Rosenheim	1 428	1 377	1 206	363	128	650	65	171	51	38	13
188	Starnberg	592	576	525	157	74	294	-	51	16	16	-
189	Traunstein	1 040	1 015	833	225	102	503	3	182	25	16	9
190	Weilheim-Schongau	535	519	449	189	78	182	-	70	16	16	-
	Zusammen	**14 065**	**13 552**	**11 873**	**3 934**	**1 342**	**6 371**	**226**	**1 679**	**513**	**452**	**61**
1	**Oberbayern**	**22 604**	**21 902**	**19 442**	**4 546**	**1 460**	**11 515**	**1 921**	**2 460**	**702**	**655**	**47**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - [2] München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern von Januar bis September 2020 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		ins-gesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			ins-gesamt	davon durch					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	ins-gesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude							Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				ins-gesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Regierungsbezirk Niederbayern											
	Kreisfreie Städte											
261	Landshut	171	163	133	51	12	70	-	30	8	2	6
262	Passau	575	554	531	45	16	288	182	23	21	17	4
263	Straubing	579	579	553	84	8	461	-	26	-	-	-
	Zusammen	**1 325**	**1 296**	**1 217**	**180**	**36**	**819**	**182**	**79**	**29**	**19**	**10**
	Landkreise											
271	Deggendorf	901	901	824	259	68	217	280	77	-	-	-
272	Freyung-Grafenau	358	350	276	147	38	91	-	74	8	1	7
273	Kelheim	820	806	735	227	90	335	83	71	14	8	6
274	Landshut	496	494	494	349	54	91	-	-	2	2	-
275	Passau	1 017	985	874	351	96	427	-	111	32	20	12
276	Regen	374	344	298	157	42	99	-	46	30	26	4
277	Rottal-Inn	558	544	459	245	70	124	20	85	14	8	6
278	Straubing-Bogen	656	642	608	315	124	169	-	34	14	16	- 2
279	Dingolfing-Landau	405	387	366	205	64	97	-	21	18	15	3
	Zusammen	**5 585**	**5 453**	**4 934**	**2 255**	**646**	**1 650**	**383**	**519**	**132**	**96**	**36**
2	**Niederbayern**	**6 910**	**6 749**	**6 151**	**2 435**	**682**	**2 469**	**565**	**598**	**161**	**115**	**46**
	Regierungsbezirk Oberpfalz											
	Kreisfreie Städte											
361	Amberg	98	97	38	19	4	15	-	59	1	1	-
362	Regensburg	702	684	589	74	14	366	135	95	18	24	- 6
363	Weiden i.d.OPf.	53	54	48	9	2	37	-	6	- 1	-	- 1
	Zusammen	**853**	**835**	**675**	**102**	**20**	**418**	**135**	**160**	**18**	**25**	**- 7**
	Landkreise											
371	Amberg-Sulzbach	401	398	363	226	68	69	-	35	3	2	1
372	Cham	777	752	694	286	108	257	43	58	25	6	19
373	Neumarkt i.d.OPf.	620	608	543	292	90	150	11	65	12	16	- 4
374	Neustadt a.d.Waldnaab	284	276	244	165	32	47	-	32	8	2	6
375	Regensburg	1 255	1 224	1 130	457	120	553	-	94	31	29	2
376	Schwandorf	594	585	578	261	108	209	-	7	9	8	1
377	Tirschenreuth	196	195	148	87	28	33	-	47	1	-	1
	Zusammen	**4 127**	**4 038**	**3 700**	**1 774**	**554**	**1 318**	**54**	**338**	**89**	**63**	**26**
3	**Oberpfalz**	**4 980**	**4 873**	**4 375**	**1 876**	**574**	**1 736**	**189**	**498**	**107**	**88**	**19**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern von Januar bis September 2020 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude							Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Regierungsbezirk Oberfranken											
	Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	609	633	489	66	12	81	330	144	- 24	-	- 24
462	Bayreuth	128	139	110	24	6	80	-	29	- 11	-	- 11
463	Coburg	73	73	62	24	-	38	-	11	-	-	-
464	Hof	30	33	14	10	4	-	-	19	- 3	-	- 3
	Zusammen	**840**	**878**	**675**	**124**	**22**	**199**	**330**	**203**	**- 38**	**-**	**- 38**
	Landkreise											
471	Bamberg	532	530	428	229	74	125	-	102	2	3	- 1
472	Bayreuth	370	368	338	194	32	112	-	30	2	2	-
473	Coburg	222	218	194	129	8	57	-	24	4	-	4
474	Forchheim	414	408	347	171	42	134	-	61	6	2	4
475	Hof	175	180	135	103	18	14	-	45	- 5	-	- 5
476	Kronach	186	183	141	65	6	28	42	42	3	1	2
477	Kulmbach	164	165	141	110	8	23	-	24	- 1	-	- 1
478	Lichtenfels	318	312	274	123	20	131	-	38	6	9	- 3
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	142	142	127	65	6	56	-	15	-	3	- 3
	Zusammen	**2 523**	**2 506**	**2 125**	**1 189**	**214**	**680**	**42**	**381**	**17**	**20**	**- 3**
4	**Oberfranken**	**3 363**	**3 384**	**2 800**	**1 313**	**236**	**879**	**372**	**584**	**- 21**	**20**	**- 41**
	Regierungsbezirk Mittelfranken											
	Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	69	69	57	18	8	31	-	12	-	-	-
562	Erlangen	323	297	268	71	4	193	-	29	26	25	1
563	Fürth	780	759	698	84	12	589	13	61	21	18	3
564	Nürnberg	2 353	2 352	2 212	137	22	1 383	670	140	1	12	- 11
565	Schwabach	111	110	99	20	10	69	-	11	1	-	1
	Zusammen	**3 636**	**3 587**	**3 334**	**330**	**56**	**2 265**	**683**	**253**	**49**	**55**	**- 6**
	Landkreise											
571	Ansbach	589	578	503	279	82	118	24	75	11	7	4
572	Erlangen-Höchstadt	677	669	636	230	68	338	-	33	8	-	8
573	Fürth	331	332	267	127	24	116	-	65	- 1	-	- 1
574	Nürnberger Land	481	475	441	187	40	214	-	34	6	9	- 3
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	308	306	280	187	44	49	-	26	2	1	1
576	Roth	499	490	442	304	40	98	-	48	9	6	3
577	Weißenburg-Gunzenhausen	369	332	283	154	48	81	-	49	37	18	19
	Zusammen	**3 254**	**3 182**	**2 852**	**1 468**	**346**	**1 014**	**24**	**330**	**72**	**41**	**31**
5	**Mittelfranken**	**6 890**	**6 769**	**6 186**	**1 798**	**402**	**3 279**	**707**	**583**	**121**	**96**	**25**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern von Januar bis September 2020 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Regierungsbezirk Unterfranken											
	Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	303	300	271	20	6	245	-	29	3	3	-
662	Schweinfurt	111	110	98	10	-	88	-	12	1	-	1
663	Würzburg	268	257	201	25	6	170	-	56	11	-	11
	Zusammen	**682**	**667**	**570**	**55**	**12**	**503**	**-**	**97**	**15**	**3**	**12**
	Landkreise											
671	Aschaffenburg	449	440	377	178	60	139	-	63	9	6	3
672	Bad Kissingen	323	321	282	152	30	100	-	39	2	-	2
673	Rhön-Grabfeld	251	246	215	118	36	61	-	31	5	-	5
674	Haßberge	214	210	178	129	22	27	-	32	4	-	4
675	Kitzingen	349	346	306	152	46	108	-	40	3	2	1
676	Miltenberg	289	284	235	119	28	88	-	49	5	9	- 4
677	Main-Spessart	457	443	345	163	52	130	-	98	14	9	5
678	Schweinfurt	484	483	426	210	54	162	-	57	1	1	-
679	Würzburg	652	621	539	250	76	213	-	82	31	8	23
	Zusammen	**3 468**	**3 394**	**2 903**	**1 471**	**404**	**1 028**	**-**	**491**	**74**	**35**	**39**
6	**Unterfranken**	**4 150**	**4 061**	**3 473**	**1 526**	**416**	**1 531**	**-**	**588**	**89**	**38**	**51**
	Regierungsbezirk Schwaben											
	Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	1 504	1 473	1 313	86	24	1 159	44	160	31	4	27
762	Kaufbeuren	164	148	124	54	6	64	-	24	16	-	16
763	Kempten (Allgäu)	236	204	189	6	2	181	-	15	32	29	3
764	Memmingen	163	164	157	39	8	110	-	7	- 1	-	- 1
	Zusammen	**2 067**	**1 989**	**1 783**	**185**	**40**	**1 514**	**44**	**206**	**78**	**33**	**45**
	Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	575	546	462	243	74	145	-	84	29	31	- 2
772	Augsburg	1 163	1 137	1 035	445	120	464	6	102	26	7	19
773	Dillingen a.d.Donau	428	422	349	222	44	59	24	73	6	14	- 8
774	Günzburg	613	604	529	218	84	227	-	75	9	7	2
775	Neu-Ulm	944	942	894	231	60	594	9	48	2	4	- 2
776	Lindau (Bodensee)	403	398	356	72	46	238	-	42	5	5	-
777	Ostallgäu	494	498	436	177	78	181	-	62	- 4	2	- 6
778	Unterallgäu	558	550	456	218	76	162	-	94	8	4	4
779	Donau-Ries	484	478	430	231	104	95	-	48	6	1	5
780	Oberallgäu	640	626	537	137	86	314	-	89	14	11	3
	Zusammen	**6 302**	**6 201**	**5 484**	**2 194**	**772**	**2 479**	**39**	**717**	**101**	**86**	**15**
7	**Schwaben**	**8 369**	**8 190**	**7 267**	**2 379**	**812**	**3 993**	**83**	**923**	**179**	**119**	**60**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

© Bayerisches Landesamt für Statistik