Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern 2020 nach Kreisen (vorläufiges Ergebnis)

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Zusammenstellung nach Regierungsbezirken											
1	Oberbayern	32 096	30 923	27 781	6 277	1 926	17 089	2 489	3 142	1 173	1 038	135
2	Niederbayern	8 874	8 641	7 818	3 097	936	3 086	699	823	233	176	57
3	Oberpfalz	6 795	6 677	6 059	2 471	764	2 635	189	618	118	92	26
4	Oberfranken	4 442	4 446	3 726	1 714	330	1 310	372	720	- 4	34	- 38
5	Mittelfranken	9 156	8 912	8 108	2 417	564	4 378	749	804	244	201	43
6	Unterfranken	5 572	5 463	4 667	2 034	624	2 009	-	796	109	60	49
7	Schwaben	10 808	10 571	9 307	3 156	1 116	4 860	175	1 264	237	151	86
	Bayern	**77 743**	**75 633**	**67 466**	**21 166**	**6 260**	**35 367**	**4 673**	**8 167**	**2 110**	**1 752**	**358**
	Kreisfreie Städte	24 893	24 260	22 106	2 320	438	15 521	3 827	2 154	633	612	21
	darunter Großstädte[2]	20 312	19 749	18 164	1 623	274	13 086	3 181	1 585	563	540	23
	Landkreise	52 850	51 373	45 360	18 846	5 822	19 846	846	6 013	1 477	1 140	337
	Regierungsbezirk Oberbayern											
	Kreisfreie Städte											
161	Ingolstadt	1 123	1 118	1 074	157	40	717	160	44	5	4	1
162	München	11 530	11 089	10 204	837	128	7 214	2 025	885	441	439	2
163	Rosenheim	170	167	148	49	8	91	-	19	3	-	3
	Zusammen	**12 823**	**12 374**	**11 426**	**1 043**	**176**	**8 022**	**2 185**	**948**	**449**	**443**	**6**
	Landkreise											
171	Altötting	577	570	516	248	48	220	-	54	7	1	6
172	Berchtesgadener Land	632	630	537	120	24	329	64	93	2	15	- 13
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	1 476	1 387	1 316	142	72	1 080	22	71	89	77	12
174	Dachau	797	781	620	279	78	263	-	161	16	9	7
175	Ebersberg	829	808	766	239	60	467	-	42	21	24	- 3
176	Eichstätt	994	854	756	352	126	278	-	98	140	136	4
177	Erding	1 021	996	859	333	128	398	-	137	25	21	4
178	Freising	1 067	1 053	992	272	122	531	67	61	14	11	3
179	Fürstenfeldbruck	819	797	727	274	78	375	-	70	22	8	14
180	Garmisch-Partenkirchen	149	143	101	45	18	38	-	42	6	4	2
181	Landsberg am Lech	982	956	863	221	122	520	-	93	26	31	- 5
182	Miesbach	482	468	363	130	46	187	-	105	14	9	5
183	Mühldorf a.Inn	832	797	682	251	92	299	40	115	35	28	7
184	München	2 264	2 160	1 905	477	84	1 315	29	255	104	69	35
185	Neuburg-Schrobenhausen	683	668	622	266	82	274	-	46	15	12	3
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	982	964	868	314	108	446	-	96	18	7	11
187	Rosenheim	1 895	1 810	1 554	475	154	860	65	256	85	70	15
188	Starnberg	762	746	678	236	88	354	-	68	16	16	-
189	Traunstein	1 272	1 242	1 015	285	118	595	17	227	30	18	12
190	Weilheim-Schongau	758	719	615	275	102	238	-	104	39	29	10
	Zusammen	**19 273**	**18 549**	**16 355**	**5 234**	**1 750**	**9 067**	**304**	**2 194**	**724**	**595**	**129**
1	**Oberbayern**	**32 096**	**30 923**	**27 781**	**6 277**	**1 926**	**17 089**	**2 489**	**3 142**	**1 173**	**1 038**	**135**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - [2] München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern 2020 nach Kreisen (vorläufiges Ergebnis)

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Regierungsbezirk Niederbayern											
	Kreisfreie Städte											
261	Landshut	291	271	232	54	18	160	-	39	20	14	6
262	Passau	631	601	572	52	24	314	182	29	30	17	13
263	Straubing	750	749	715	100	12	469	134	34	1	1	-
	Zusammen	**1 672**	**1 621**	**1 519**	**206**	**54**	**943**	**316**	**102**	**51**	**32**	**19**
	Landkreise											
271	Deggendorf	1 122	1 123	990	312	88	310	280	133	- 1	-	- 1
272	Freyung-Grafenau	473	465	379	188	64	127	-	86	8	2	6
273	Kelheim	950	923	840	290	120	347	83	83	27	24	3
274	Landshut	649	645	645	459	76	110	-	-	4	4	-
275	Passau	1 332	1 295	1 148	480	134	534	-	147	37	22	15
276	Regen	449	422	357	178	52	127	-	65	27	26	1
277	Rottal-Inn	868	841	720	336	100	264	20	121	27	16	11
278	Straubing-Bogen	859	826	768	394	164	210	-	58	33	34	- 1
279	Dingolfing-Landau	500	480	452	254	84	114	-	28	20	16	4
	Zusammen	**7 202**	**7 020**	**6 299**	**2 891**	**882**	**2 143**	**383**	**721**	**182**	**144**	**38**
2	**Niederbayern**	**8 874**	**8 641**	**7 818**	**3 097**	**936**	**3 086**	**699**	**823**	**233**	**176**	**57**
	Regierungsbezirk Oberpfalz											
	Kreisfreie Städte											
361	Amberg	115	114	55	34	6	15	-	59	1	1	-
362	Regensburg	1 234	1 216	1 113	92	26	860	135	103	18	25	- 7
363	Weiden i.d.OPf.	89	93	86	21	2	63	-	7	- 4	-	- 4
	Zusammen	**1 438**	**1 423**	**1 254**	**147**	**34**	**938**	**135**	**169**	**15**	**26**	**- 11**
	Landkreise											
371	Amberg-Sulzbach	519	516	472	285	84	103	-	44	3	2	1
372	Cham	924	891	811	350	132	286	43	80	33	6	27
373	Neumarkt i.d.OPf.	812	797	706	379	120	196	11	91	15	18	- 3
374	Neustadt a.d.Waldnaab	389	379	338	235	46	57	-	41	10	2	8
375	Regensburg	1 578	1 545	1 422	605	172	645	-	123	33	30	3
376	Schwandorf	862	853	840	345	140	355	-	13	9	8	1
377	Tirschenreuth	273	273	216	125	36	55	-	57	-	-	-
	Zusammen	**5 357**	**5 254**	**4 805**	**2 324**	**730**	**1 697**	**54**	**449**	**103**	**66**	**37**
3	**Oberpfalz**	**6 795**	**6 677**	**6 059**	**2 471**	**764**	**2 635**	**189**	**618**	**118**	**92**	**26**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern 2020 nach Kreisen (vorläufiges Ergebnis)

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Regierungsbezirk Oberfranken											
	Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	627	651	494	71	12	81	330	157	- 24	-	- 24
462	Bayreuth	297	308	275	30	12	233	-	33	- 11	-	- 11
463	Coburg	117	116	95	33	-	62	-	21	1	-	1
464	Hof	42	44	24	16	8	-	-	20	- 2	-	- 2
	Zusammen	**1 083**	**1 119**	**888**	**150**	**32**	**376**	**330**	**231**	**- 36**	**-**	**- 36**
	Landkreise											
471	Bamberg	694	690	551	298	102	151	-	139	4	3	1
472	Bayreuth	439	438	404	256	36	112	-	34	1	2	- 1
473	Coburg	307	303	276	180	12	84	-	27	4	-	4
474	Forchheim	584	572	494	224	64	206	-	78	12	4	8
475	Hof	204	212	166	128	24	14	-	46	- 8	-	- 8
476	Kronach	246	243	195	87	6	60	42	48	3	1	2
477	Kulmbach	301	290	256	146	16	94	-	34	11	12	- 1
478	Lichtenfels	398	390	330	147	30	153	-	60	8	9	- 1
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	186	189	166	98	8	60	-	23	- 3	3	- 6
	Zusammen	**3 359**	**3 327**	**2 838**	**1 564**	**298**	**934**	**42**	**489**	**32**	**34**	**- 2**
4	**Oberfranken**	**4 442**	**4 446**	**3 726**	**1 714**	**330**	**1 310**	**372**	**720**	**- 4**	**34**	**- 38**
	Regierungsbezirk Mittelfranken											
	Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	70	70	58	19	8	31	-	12	-	-	-
562	Erlangen	601	576	566	114	4	448	-	10	25	25	-
563	Fürth	935	901	820	99	14	694	13	81	34	30	4
564	Nürnberg	2 783	2 781	2 579	186	28	1 653	712	202	2	12	- 10
565	Schwabach	148	146	127	33	14	80	-	19	2	-	2
	Zusammen	**4 537**	**4 474**	**4 150**	**451**	**68**	**2 906**	**725**	**324**	**63**	**67**	**- 4**
	Landkreise											
571	Ansbach	884	859	721	387	116	194	24	138	25	9	16
572	Erlangen-Höchstadt	916	905	856	335	88	433	-	49	11	2	9
573	Fürth	553	555	477	177	30	270	-	78	- 2	-	- 2
574	Nürnberger Land	660	573	531	244	52	235	-	42	87	86	1
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	432	427	390	249	70	71	-	37	5	4	1
576	Roth	653	644	575	377	66	132	-	69	9	6	3
577	Weißenburg-Gunzenhausen	521	475	408	197	74	137	-	67	46	27	19
	Zusammen	**4 619**	**4 438**	**3 958**	**1 966**	**496**	**1 472**	**24**	**480**	**181**	**134**	**47**
5	**Mittelfranken**	**9 156**	**8 912**	**8 108**	**2 417**	**564**	**4 378**	**749**	**804**	**244**	**201**	**43**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern 2020 nach Kreisen (vorläufiges Ergebnis)

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Regierungsbezirk Unterfranken											
	Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	424	420	383	30	14	339	-	37	4	9	- 5
662	Schweinfurt	119	118	106	12	2	92	-	12	1	-	1
663	Würzburg	343	332	266	28	8	230	-	66	11	-	11
	Zusammen	**886**	**870**	**755**	**70**	**24**	**661**	**-**	**115**	**16**	**9**	**7**
	Landkreise											
671	Aschaffenburg	587	579	503	228	90	185	-	76	8	6	2
672	Bad Kissingen	453	451	389	219	48	122	-	62	2	-	2
673	Rhön-Grabfeld	342	337	298	151	64	83	-	39	5	-	5
674	Haßberge	304	298	242	179	28	35	-	56	6	1	5
675	Kitzingen	440	430	374	191	66	117	-	56	10	9	1
676	Miltenberg	432	418	348	166	46	136	-	70	14	15	- 1
677	Main-Spessart	584	569	432	214	76	142	-	137	15	11	4
678	Schweinfurt	678	677	607	280	68	259	-	70	1	1	-
679	Würzburg	866	834	719	336	114	269	-	115	32	8	24
	Zusammen	**4 686**	**4 593**	**3 912**	**1 964**	**600**	**1 348**	**-**	**681**	**93**	**51**	**42**
6	**Unterfranken**	**5 572**	**5 463**	**4 667**	**2 034**	**624**	**2 009**	**-**	**796**	**109**	**60**	**49**
	Regierungsbezirk Schwaben											
	Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	1 763	1 736	1 542	110	26	1 270	136	194	27	5	22
762	Kaufbeuren	208	190	161	85	12	64	-	29	18	1	17
763	Kempten (Allgäu)	265	233	212	7	2	203	-	21	32	29	3
764	Memmingen	218	220	199	51	10	138	-	21	- 2	-	- 2
	Zusammen	**2 454**	**2 379**	**2 114**	**253**	**50**	**1 675**	**136**	**265**	**75**	**35**	**40**
	Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	833	801	666	325	88	253	-	135	32	32	-
772	Augsburg	1 471	1 440	1 319	572	172	569	6	121	31	9	22
773	Dillingen a.d.Donau	549	544	459	286	62	87	24	85	5	15	- 10
774	Günzburg	787	772	662	291	118	253	-	110	15	8	7
775	Neu-Ulm	1 120	1 112	1 056	282	80	685	9	56	8	5	3
776	Lindau (Bodensee)	476	469	403	89	52	262	-	66	7	6	1
777	Ostallgäu	740	738	634	253	116	265	-	104	2	8	- 6
778	Unterallgäu	870	845	705	318	108	279	-	140	25	20	5
779	Donau-Ries	673	667	591	313	152	126	-	76	6	1	5
780	Oberallgäu	835	804	698	174	118	406	-	106	31	12	19
	Zusammen	**8 354**	**8 192**	**7 193**	**2 903**	**1 066**	**3 185**	**39**	**999**	**162**	**116**	**46**
7	**Schwaben**	**10 808**	**10 571**	**9 307**	**3 156**	**1 116**	**4 860**	**175**	**1 264**	**237**	**151**	**86**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

© Bayerisches Landesamt für Statistik