Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern 2019 nach Kreisen (vorläufiges Ergebnis)

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Zusammenstellung nach Regierungsbezirken											
1	Oberbayern	30 429	29 281	26 483	5 943	1 700	18 236	604	2 798	1 148	960	188
2	Niederbayern	8 147	7 885	6 969	3 122	682	3 030	135	916	262	121	141
3	Oberpfalz	8 000	7 737	6 992	2 595	580	3 751	66	745	263	241	22
4	Oberfranken	4 396	4 287	3 585	1 397	234	1 689	265	702	109	114	- 5
5	Mittelfranken	8 965	8 833	7 491	2 277	370	4 554	290	1 342	132	100	32
6	Unterfranken	5 243	5 007	4 236	1 912	456	1 860	8	771	236	158	78
7	Schwaben	10 362	10 090	8 912	3 146	782	4 493	491	1 178	272	140	132
	Bayern	**75 542**	**73 120**	**64 668**	**20 392**	**4 804**	**37 613**	**1 859**	**8 452**	**2 422**	**1 834**	**588**
	Kreisfreie Städte	25 762	25 042	22 329	2 167	428	18 578	1 156	2 713	720	633	87
	darunter Großstädte[2]	20 204	19 662	17 815	1 469	244	15 004	1 098	1 847	542	523	19
	Landkreise	49 780	48 078	42 339	18 225	4 376	19 035	703	5 739	1 702	1 201	501
	Regierungsbezirk Oberbayern											
	Kreisfreie Städte											
161	Ingolstadt	1 209	1 160	1 107	150	50	907	-	53	49	19	30
162	München	10 929	10 636	9 819	685	110	8 553	471	817	293	381	- 88
163	Rosenheim	199	198	164	45	32	87	-	34	1	2	- 1
	Zusammen	**12 337**	**11 994**	**11 090**	**880**	**192**	**9 547**	**471**	**904**	**343**	**402**	**- 59**
	Landkreise											
171	Altötting	943	916	865	267	54	544	-	51	27	15	12
172	Berchtesgadener Land	519	502	425	83	24	318	-	77	17	13	4
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	694	651	555	153	76	326	-	96	43	30	13
174	Dachau	891	879	793	282	50	461	-	86	12	11	1
175	Ebersberg	677	670	604	209	32	363	-	66	7	10	- 3
176	Eichstätt	792	781	677	393	82	202	-	104	11	9	2
177	Erding	1 002	984	857	276	126	455	-	127	18	15	3
178	Freising	1 121	1 112	1 027	234	114	671	8	85	9	15	- 6
179	Fürstenfeldbruck	1 117	1 003	944	243	72	629	-	59	114	16	98
180	Garmisch-Partenkirchen	261	259	249	44	18	187	-	10	2	1	1
181	Landsberg am Lech	562	546	495	241	88	166	-	51	16	14	2
182	Miesbach	579	526	461	188	56	217	-	65	53	32	21
183	Mühldorf a.Inn	765	751	684	240	56	374	14	67	14	12	2
184	München	1 924	1 865	1 642	465	74	1 103	-	223	59	57	2
185	Neuburg-Schrobenhausen	798	785	670	263	58	317	32	115	13	3	10
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	820	804	717	310	68	339	-	87	16	10	6
187	Rosenheim	1 687	1 601	1 410	422	172	806	10	191	86	57	29
188	Starnberg	746	658	604	235	94	275	-	54	88	84	4
189	Traunstein	1 315	1 146	965	246	78	641	-	181	169	136	33
190	Weilheim-Schongau	879	848	749	269	116	295	69	99	31	18	13
	Zusammen	**18 092**	**17 287**	**15 393**	**5 063**	**1 508**	**8 689**	**133**	**1 894**	**805**	**558**	**247**
1	**Oberbayern**	**30 429**	**29 281**	**26 483**	**5 943**	**1 700**	**18 236**	**604**	**2 798**	**1 148**	**960**	**188**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - [2] München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern 2019 nach Kreisen (vorläufiges Ergebnis)

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Regierungsbezirk Niederbayern											
	Kreisfreie Städte											
261	Landshut	575	571	501	51	30	420	-	70	4	2	2
262	Passau	423	318	262	61	12	189	-	56	105	40	65
263	Straubing	468	466	448	76	8	364	-	18	2	3	- 1
	Zusammen	**1 466**	**1 355**	**1 211**	**188**	**50**	**973**	**-**	**144**	**111**	**45**	**66**
	Landkreise											
271	Deggendorf	864	859	828	301	64	390	73	31	5	4	1
272	Freyung-Grafenau	436	429	319	202	34	83	-	110	7	3	4
273	Kelheim	869	850	768	316	60	389	3	82	19	10	9
274	Landshut	594	568	559	383	60	116	-	9	26	24	2
275	Passau	1 298	1 283	1 035	525	138	372	-	248	15	6	9
276	Regen	408	380	322	153	40	129	-	58	28	4	24
277	Rottal-Inn	828	795	678	353	74	227	24	117	33	16	17
278	Straubing-Bogen	747	741	661	396	72	193	-	80	6	2	4
279	Dingolfing-Landau	637	625	588	305	90	158	35	37	12	7	5
	Zusammen	**6 681**	**6 530**	**5 758**	**2 934**	**632**	**2 057**	**135**	**772**	**151**	**76**	**75**
2	**Niederbayern**	**8 147**	**7 885**	**6 969**	**3 122**	**682**	**3 030**	**135**	**916**	**262**	**121**	**141**
	Regierungsbezirk Oberpfalz											
	Kreisfreie Städte											
361	Amberg	335	329	188	45	12	131	-	141	6	2	4
362	Regensburg	1 899	1 834	1 732	149	14	1 569	-	102	65	80	- 15
363	Weiden i.d.OPf.	210	182	151	21	4	126	-	31	28	29	- 1
	Zusammen	**2 444**	**2 345**	**2 071**	**215**	**30**	**1 826**	**-**	**274**	**99**	**111**	**- 12**
	Landkreise											
371	Amberg-Sulzbach	418	402	370	242	46	82	-	32	16	9	7
372	Cham	745	742	661	336	110	215	-	81	3	5	- 2
373	Neumarkt i.d.OPf.	962	945	835	423	88	324	-	110	17	15	2
374	Neustadt a.d.Waldnaab	407	399	334	202	32	71	29	65	8	1	7
375	Regensburg	1 518	1 405	1 276	625	158	493	-	129	113	91	22
376	Schwandorf	1 236	1 227	1 203	422	104	668	9	24	9	9	-
377	Tirschenreuth	270	272	242	130	12	72	28	30	- 2	-	- 2
	Zusammen	**5 556**	**5 392**	**4 921**	**2 380**	**550**	**1 925**	**66**	**471**	**164**	**130**	**34**
3	**Oberpfalz**	**8 000**	**7 737**	**6 992**	**2 595**	**580**	**3 751**	**66**	**745**	**263**	**241**	**22**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern 2019 nach Kreisen (vorläufiges Ergebnis)

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Regierungsbezirk Oberfranken											
	Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	414	422	406	51	4	351	-	16	- 8	1	- 9
462	Bayreuth	352	349	295	42	10	221	22	54	3	-	3
463	Coburg	347	358	317	24	12	253	28	41	- 11	-	- 11
464	Hof	36	36	25	12	2	11	-	11	-	-	-
	Zusammen	**1 149**	**1 165**	**1 043**	**129**	**28**	**836**	**50**	**122**	**- 16**	**1**	**- 17**
	Landkreise											
471	Bamberg	657	654	523	301	72	150	-	131	3	1	2
472	Bayreuth	363	356	340	205	32	103	-	16	7	4	3
473	Coburg	235	228	207	140	10	57	-	21	7	6	1
474	Forchheim	475	467	393	186	40	167	-	74	8	1	7
475	Hof	194	195	147	81	10	56	-	48	- 1	-	- 1
476	Kronach	399	399	341	59	-	74	208	58	-	-	-
477	Kulmbach	405	405	224	113	18	93	-	181	-	-	-
478	Lichtenfels	278	276	235	116	22	90	7	41	2	1	1
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	241	142	132	67	2	63	-	10	99	100	- 1
	Zusammen	**3 247**	**3 122**	**2 542**	**1 268**	**206**	**853**	**215**	**580**	**125**	**113**	**12**
4	**Oberfranken**	**4 396**	**4 287**	**3 585**	**1 397**	**234**	**1 689**	**265**	**702**	**109**	**114**	**- 5**
	Regierungsbezirk Mittelfranken											
	Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	197	201	149	36	12	101	-	52	- 4	-	- 4
562	Erlangen	565	564	413	38	12	363	-	151	1	-	1
563	Fürth	789	789	720	91	10	619	-	69	-	-	-
564	Nürnberg	2 795	2 798	2 361	246	24	1 888	203	437	- 3	11	- 14
565	Schwabach	109	103	93	19	4	70	-	10	6	1	5
	Zusammen	**4 455**	**4 455**	**3 736**	**430**	**62**	**3 041**	**203**	**719**	**-**	**12**	**- 12**
	Landkreise											
571	Ansbach	707	693	591	333	52	206	-	102	14	3	11
572	Erlangen-Höchstadt	968	945	760	360	44	269	87	185	23	12	11
573	Fürth	660	645	573	217	26	330	-	72	15	3	12
574	Nürnberger Land	694	685	598	286	34	278	-	87	9	6	3
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	387	342	338	166	40	132	-	4	45	46	- 1
576	Roth	645	637	544	275	60	209	-	93	8	3	5
577	Weißenburg-Gunzenhausen	449	431	351	210	52	89	-	80	18	15	3
	Zusammen	**4 510**	**4 378**	**3 755**	**1 847**	**308**	**1 513**	**87**	**623**	**132**	**88**	**44**
5	**Mittelfranken**	**8 965**	**8 833**	**7 491**	**2 277**	**370**	**4 554**	**290**	**1 342**	**132**	**100**	**32**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern 2019 nach Kreisen (vorläufiges Ergebnis)

Schl.-Nr.	Gebiet	Genehmigte Wohnungen[1] im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern										
		insgesamt	davon im									
			Wohnbau							Nichtwohnbau		
			insgesamt	davon durch						insgesamt	davon durch	
				Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
				insgesamt	davon							
					mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
		Anzahl										
	Regierungsbezirk Unterfranken											
	Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	450	447	397	25	12	352	8	50	3	1	2
662	Schweinfurt	274	265	218	17	4	197	-	47	9	-	9
663	Würzburg	319	277	193	28	12	153	-	84	42	27	15
	Zusammen	**1 043**	**989**	**808**	**70**	**28**	**702**	**8**	**181**	**54**	**28**	**26**
	Landkreise											
671	Aschaffenburg	697	682	587	236	66	285	-	95	15	7	8
672	Bad Kissingen	355	315	260	163	36	61	-	55	40	16	24
673	Rhön-Grabfeld	337	324	284	159	34	91	-	40	13	13	-
674	Haßberge	271	267	226	154	26	46	-	41	4	2	2
675	Kitzingen	540	474	400	210	52	138	-	74	66	67	- 1
676	Miltenberg	436	423	369	149	48	172	-	54	13	9	4
677	Main-Spessart	457	445	362	209	50	103	-	83	12	4	8
678	Schweinfurt	389	377	318	216	48	54	-	59	12	8	4
679	Würzburg	718	711	622	346	68	208	-	89	7	4	3
	Zusammen	**4 200**	**4 018**	**3 428**	**1 842**	**428**	**1 158**	**-**	**590**	**182**	**130**	**52**
6	**Unterfranken**	**5 243**	**5 007**	**4 236**	**1 912**	**456**	**1 860**	**8**	**771**	**236**	**158**	**78**
	Regierungsbezirk Schwaben											
	Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	1 699	1 604	1 470	82	12	952	424	134	95	5	90
762	Kaufbeuren	222	214	171	60	4	107	-	43	8	2	6
763	Kempten (Allgäu)	536	507	348	19	14	315	-	159	29	27	2
764	Memmingen	411	414	381	94	8	279	-	33	- 3	-	- 3
	Zusammen	**2 868**	**2 739**	**2 370**	**255**	**38**	**1 653**	**424**	**369**	**129**	**34**	**95**
	Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	733	714	608	301	56	251	-	106	19	17	2
772	Augsburg	1 144	1 127	1 057	460	102	495	-	70	17	13	4
773	Dillingen a.d.Donau	421	413	358	219	28	111	-	55	8	9	- 1
774	Günzburg	713	713	645	337	92	183	33	68	-	3	- 3
775	Neu-Ulm	1 223	1 214	1 097	364	100	621	12	117	9	7	2
776	Lindau (Bodensee)	374	361	302	70	26	206	-	59	13	10	3
777	Ostallgäu	695	672	560	228	66	266	-	112	23	12	11
778	Unterallgäu	903	887	823	398	78	347	-	64	16	8	8
779	Donau-Ries	615	604	554	338	102	114	-	50	11	6	5
780	Oberallgäu	673	646	538	176	94	246	22	108	27	21	6
	Zusammen	**7 494**	**7 351**	**6 542**	**2 891**	**744**	**2 840**	**67**	**809**	**143**	**106**	**37**
7	**Schwaben**	**10 362**	**10 090**	**8 912**	**3 146**	**782**	**4 493**	**491**	**1 178**	**272**	**140**	**132**

[1] Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

© Bayerisches Landesamt für Statistik